

**ПРОТОКОЛ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА
ТЕНДЕРНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ЗАКУПКЕ СПОСОБОМ ОТКРЫТЫЙ ТЕНДЕР НА ПОНИЖЕНИЕ
№ 374929**

1. "KTZ Express"

(наименование заказчика)

в соответствии с пунктом 54-1 Инструкции по проведению электронных закупок товаров, работ, услуг АО «Самрук-Қазына» и организациями пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления (далее - Инструкция), в целях проведения процедуры предварительного обсуждения проекта тендерной документации с потенциальными поставщиками разместило **05.02.2018** проект тендерной документации по закупке:

Разработка проектно-сметной документации объекта "Транспортно-логистический центр города Актобе" \ Разработка проектно-сметной документации объекта "Транспортно-логистический центр города Актобе"

(наименование закупки)

До истечения окончательного срока представления замечаний по проекту тендерной документации, установленного в соответствии с Инструкцией, поступили следующие замечания:

1. Наименование организации: **020440000225 АТД-Стройпроект**, ФИО инициатора: **ШАКАБАЕВ ДАУРЕН**, Контактные данные:
email: dauren.sh@daryn-partners.com;
тел: 770913302663;
тел: 770913302663

№	Замечание к документу	Номер пункта	Текст замечания	Дата и время поступления замечания	Принятое решение	Обоснование решения
1	Тендерная документация	1	Учитывая сроки проведения предварительного обсуждения тендерной документации, осуществления процедур открытого тендера, а также последующее согласование, подписание договора на разработку проектно-сметной документации может быть обеспечено не ранее середины марта 2018г.. Далее,	06.02.2018 10:59:41	Принять	Срок разработки проектно-сметной документации будет продлен до 10 сентября 2018 г.

			<p>проведение инженерных изысканий на площадке потребует не менее 1 месяца (1 неделя полевые работы плюс не менее 3 недель камеральных работ). Соответственно, начало работ по разработке проектно-сметной документации может быть только в середине апреля. Учитывая сложность объекта, экспертиза проекта потребует не менее 2,5 месяцев (не менее 15 дней на подписание договора и не менее 2 месяцев на экспертизу). Также, следует принять во внимание, что не менее чем за 1 месяц до начала экспертизы заказчик обязан объявить о проведении общественных слушаний, что означает, что к этому времени проект должен быть уже разработан. Так, если учесть все нормативные сроки, не зависящие от заказчика и подрядчика, на разработку ПСД времени не остается. Просим увеличить сроки выполнения работ, т.к. считаем что сроки, указанные в тендерной документации недостаточны для полного и качественного проведения работ и ограничивают конкуренцию.</p> <p>Не указаны требования к потенциальным поставщикам</p>			
--	--	--	---	--	--	--

2. Наименование организации: **040240007209 "KAZ Design & Development Group LTD"**, ФИО инициатора: **Момот Лидия**, Контактные данные:
email:costdesign@kazddg.kz;
тел:471111400366

№	Замечание к документу	Номер пункта	Текст замечания	Дата и время поступления замечания	Принятое решение	Обоснование решения
---	-----------------------	--------------	-----------------	------------------------------------	------------------	---------------------

1	Тендерная документация	касательно обеспечения заявки	Добрый день! В связи с тем что данная закупка проводится среди квалифицированных потенциальных поставщиков, прошедших процедуру ПКО, просим убрать требование о внесении обеспечения заявки в размере 1%, согласно пп 3 п 43 Правил	07.02.2018 17:41:41	Отклонить	В соответствии с подпунктом 3) пункта 43 Правил обеспечение заявки на участие в электронном тендере не вносится квалифицированными потенциальными поставщиками, за исключением консорциумов. В тендерной документации где указан размер обеспечения заявки на участие в тендере указано жирным шрифтом «В случае участия консорциума».
2	Тендерная документация	1	согласно п п 1 п 69 Правил проведения закупок Холдинга, предлагаем поменять способ проведения закупки с открытого тендера с применением торгов на понижение, на - ОТКРЫТЫЙ ТЕНДЕР (тип определения демпинга - 15 %)	07.02.2018 18:02:15	Принять частично	Закупка будет объявлена способом открытого тендера без применения торгов на понижение

3. Наименование организации: **931240000396 Казахский Промтранспроект**, ФИО инициатора: **ГОЛОВИН ВЛАДИМИР**, Контактные данные:
email:kazptp@mail.ru;
тел:540810300401;
тел:727-250-77-98

№	Замечание к документу	Номер пункта	Текст замечания	Дата и время поступления замечания	Принятое решение	Обоснование решения
1	Техническая спецификация	7	Так как разработка РП и получение Заключения Гос. экспертизы не возможно без ТЭО, хотелось бы узнать разработано ли ТЭО для этого проекта? Если да, то почему его нет в составе конкурсной документации? Просим приложить ТЭО для более детального изучения экономических и технических характеристик.	08.02.2018 11:14:32	Отклонить	Для строительства ТЛЦ был разработан ТЭО. Ввиду изменения земельного участка предназначенного для строительства ТЛЦ, ведется работа по внесению корректировки в ТЭО. В этой связи ТЭО будет предоставлено после заключения договора.
2	Карточка учета договора	2	Согласно п.5 статьи 28 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» - государственные	08.02.2018 11:37:46	Принять	Срок разработки проектно-сметной документации будет продлен до 10 сентября 2018 г.

			<p>нормативы в области архитектуры, градостроительства и строительства являются обязательными для соблюдения всеми субъектами. Сроком выполнения работ установлен июль 2018 г. (столбец 2 в карточке учета договоров ("140 дней с момента подписания договора") и в объявлении ("С даты подписания договора по 07.2018 г.") - отведено всего 5 (пять) месяцев для проектирования, что противоречит требованиям СН РК 1.02-01-2008 "Нормы продолжительности проектирования".</p>			
--	--	--	---	--	--	--

4. Наименование организации: **051140007243 Институт Карагандинский Промстройпроект**, ФИО инициатора: **НАГОРНЫЙ АЛЕКСЕЙ**, Контактные данные:
email:info@kpsp.kz;
тел:+7(7212)-412260;
тел:870223350336

№	Замечание к документу	Номер пункта	Текст замечания	Дата и время поступления замечания	Принятое решение	Обоснование решения
1	Тендерная документация	13	<p>Добрый день, просим Вас разъяснить вопрос по применению демпинга. В конкурсной документации в п. 13 расписаны условия, при которых ценовое предложение считается демпинговым. Однако на электронной площадке написано, что тип определения демпинга - без демпинга. В связи с этим вопрос- будет ли применяться демпинг или нет?</p> <p>Просим Вас дать разъяснение по типу закупок- будет ли это просто открытый тендер или открытый тендер на понижение, потому что процедуры проведения этих тендеров абсолютно разные.</p>	12.02.2018 15:34:27	Принять частично	Закупка будет объявлена способом открытого тендера без применения торгов на понижение. Указанные условия по демпингу в пункте 13 Тендерной документации будут применяться при рассмотрении заявок на участие в тендере.

			В тендерной документации не описаны какие-либо процедуры по проведению тендера на понижение, хотя должны быть, если он таковым является.			
--	--	--	--	--	--	--

5. Наименование организации: **090640006125 JeR Group**, ФИО инициатора: **РАХЫМБАЕВ ГАЛЫМЖАН**, Контактные данные: **email:jergroup2010@mail.ru**;
тел:8-705-855-55-88;
тел:840120301035

№	Замечание к документу	Номер пункта	Текст замечания	Дата и время поступления замечания	Принятое решение	Обоснование решения
1	Тендерная документация	7	Просим приложить расчет продолжительности проектирования с учетом комплексных инженерных изысканий согласно СН РК 1.02-01-2008 Нормы продолжительности проектирования и указать срок в месяцах (сколько месяцев) со дня заключения договора. Считаем, что срок поставки "С даты подписания договора по 07.2018" существенно занижен.	12.02.2018 17:56:03	Принять частично	Приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 25 декабря 2017 года № 320-НҚ «Об отмене некоторых нормативно-технических документов» - с 01.01.2018г. СН РК 1.02-01-2008 утратил силу и был заменен на СП РК 1.02-110-2013. Согласно таб. 12 данного свода правил срок проектирования носит рекомендательный характер. На основании вышеизложенного, принято решение продлить срок разработки проектно-сметной документации с момента подписания договора до 10 сентября 2018 г.

Форму подготовил: **Главный менеджер Департамента закупок Қаныкен Б.**